

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

NR. 13/5 DATA 04.02.2025

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> DUMITRACHE GHEORGHE.....  
 CNP ..... având adresa de comunicare în: localitatea .....  
 str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ....  
 ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal ..... e-mail .....  
 tel. ....

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> DUMITRACHE CORNEZIU.....  
 CNP ..... având adresa de comunicare în: localitatea .....  
 str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ....  
 ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal ..... e-mail .....  
 tel. ....

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> DUMITRACHE AURELIA.....  
 CNP ..... având adresa de comunicare în: localitatea .....  
 str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ....  
 ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal ..... e-mail .....  
 tel. ....

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> KHATTAK CLAUDIA - DENISA.....  
 CNP ..... având adresa de comunicare în: localitatea .....  
 str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ....  
 ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal ..... e-mail .....  
 tel. ....

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> EAȘINĂ ALEXANDRA - ANDREEA.....  
 CNP ..... având adresa de comunicare în: localitatea .....  
 str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ....  
 ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal ..... e-mail .....  
 tel. ....

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață/țe de ..... (ha), reprezentând cota parte .....  
 la prețul de (\*) 40.000 lei / ha (p. 0220) (lei)

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....  
 Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosi nță <sup>3)</sup> (**)	Ob ser vaț ii
	Orașul/ Comuna /Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastr al (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr Tarla/1 ot (**)	Număr Parcel ă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă - parte 5)						
Se complet ează de către vânzător	COLEȘI IACOMIȚA	0,0220	-	-	-	171/2	22/1	ARABIC	
Verificat primărie 4)	X	X	X	X	X	X	X	X	X

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [ ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,  
*Dimitrie Ghorghe*  
 .....  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura

*[Signature]*  
 .....  
 L.S.

Vânzător/împuternicit,  
*Dimitrie Cornelio*  
 .....  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura

*[Signature]*  
 .....  
 L.S.

Vanzator/Imputernicit  
 Dumitracu Adrelia  
 (numele și prenumele în clar)  
 Semnătura  
 .....  
 L.S.

Vanzator/Imputernicit  
 KHATTAR CLIMBIA DENISA  
 (numele și prenumele în clar)  
 Semnătura  
 .....  
 L.S.

Vanzator/Imputernicit  
 GAINU ALEXANDRA ANDREEA  
 (numele și prenumele în clar)  
 Semnătura  
 .....  
 L.S.

Data 04.07.2025

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 
- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
  - 2) Se va completa în cifre și litere.
  - 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
  - 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
  - 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) IALOMIȚA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA COLELIA	Nr. 13/5din 04.07.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Defunct Dumitrache Ion având domiciliul (\*), in. nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rang III, Oferta de vânzare nr. 13/5din data de 04.07.2025, depusă de, Dumitrache Gheorghe,Dumitrache Corneliu, Dumitrache Aurelia,Khattak Claudia Denisa,Gaina Alexandra Andreea ,terenul agricol situat în extravilan în suprafață de 0,0220(ha), , nr. Cadastral, nr. carte funciarănr., tarla171/2, nr. Parcelă 22/1, categoria de folosință arabil , la prețul de 40000 lei/ha, afișată la sediul/site-ul .colelia.judetulialomita@yahoo, Primăriei Colelia, județul Ialomita .

Primar,  
ING. NIȚĂ NICHITA  
L.S.

Secretar primărie,  
PENCU GINA

Data 04.07.2025

- NOTE:
- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
  - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
  - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.


Anexa Nr. 4  
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) IALOMIȚA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA COLELIA	Nr. 13/5din 04.07.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Cazan Gheorghe având domiciliul (\*), in Comuna Colelia Str Preot Mircea Marinescu, nr2, Ialomita nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rang III, Oferta de vânzare nr. 13/5din data de 04.07.2025, depusă de, Dumitrache Gheorghe, Dumitrache Corneliu, Dumitrache Aurelia, Khattak Claudia Denisa, Gaina Alexandra Andreea, terenul agricol situat în extravilan în suprafață de 0,0220(ha), , nr. Cadastral, nr. carte funciară nr., tarla 171/2, nr. Parcelă 22/1, categoria de folosință arabil , la prețul de 40000 lei/ha, afișată la sediul/site-ul . [colelia.judetulialomita@yahoo](mailto:colelia.judetulialomita@yahoo), Primăriei Colelia, județul Ialomita .

  
*Primar,*  
 \* ING. NIȚĂ NICHITA  
 L.S.

  
*Secretar primărie,*  
 PENCU GINA

Data 04.07.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.