

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**  
NR. 13/2 DATA 04.02.2025

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> DUMITRACHE GEORGHE,  
CNP ..... având adresa de comunicare în: localitatea  
....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et.  
....., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail .....,  
tel. ....,

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> DUMITRACHE CORNELIA,  
CNP ..... având adresa de comunicare în: localitatea  
....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et.  
....., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail .....,  
tel. ....,

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> DUMITRACHE AURELIA,  
CNP ..... având adresa de comunicare în: localitatea  
....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et.  
....., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail .....,  
tel. ....,

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> KHATTAK CLAUDIA - DENISA,  
CNP ..... având adresa de comunicare în: localitatea  
....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et.  
....., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail .....,  
tel. ....,

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> GALON ALEXANDRA - ANDREEA,  
CNP ..... având adresa de comunicare în: localitatea  
....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et.  
....., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail .....,  
tel. ....,

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață/țe de  
..... (ha), reprezentând cota parte ....., la  
prețul de (\*) 40.000 lei/ha (patruzeci mii lei/ha).

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categororia de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații	
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr Tarla/lot (**)			Număr Parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă - parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător	COLEȘI IAZOMITRA	1,00	—	—	—	27/6	19	ARABIL	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

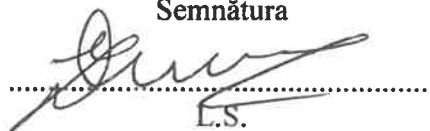
DA [ ] NU [ ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuțernicit,  
Dumitru Gheorghe

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

  
L.S.

Vânzător/Împuțernicit,  
Dumitrache Corneliu

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

  
L.S.

Vânzător/Împuternicit,  
*Dumitrache Iurelia*

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

*Iurelia*

L.S.

Vânzător/Împuternicit,  
*KHATTAR CLAUDIA DENISA*

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

*Khattar*

L.S.

Vânzător/Împuternicit,  
*GAINA ALEXANDRIA ANDREIA*

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

*Alexandria*

L.S.

Data *04.02.2025*

**NOTE:**

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Anexa Nr. 4  
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) IALOMIȚA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA COLELIA	Nr. 13/2din 04.07.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Defunct Dumitrache Ion având domiciliul (\*), in, nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rang III, Oferta de vânzare nr. 13/2din data de 04.07.2025, depusă de, Dumitrache Gheorghe, Dumitrache Corneliu, Dumitrache Aurelia, Khattak Claudia Denisa, Gaina Alexandra Andreea ,terenul agricol situat în extravilan în suprafață de 1,00(ha), , nr. Cadastral, nr. carte funciară nr., tarla 27/6, nr. Parcelă 19, categoria de folosință arabil , la prețul de 40000 lei/ha, afișată la sediul/site-ul . colelia.judetulialomita@yahoo, Primăriei Colelia, județul Ialomita .



Secretar primărie,  
PENCU GINA

Data 04.07.2025

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Anexa Nr. 4  
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) IALOMIȚA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA COELIA	Nr. 13/2 din 04.07.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Defunct Balasoiu Alexandru având domiciliul (\*), în, nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rang III, Oferta de vânzare nr. 13/2 din data de 04.07.2025, depusă de, Dumitrache Gheorghe, Dumitrache Corneliu, Dumitrache Aurelia, Khattak Claudia Denisa, Gaina Alexandra Andreea, terenul agricol situat în extravilan în suprafață de 1,00(ha), nr. Cadastral, nr. carte funciară nr., tarla 27/6, nr. Parcelă 19, categoria de folosință arabil, la prețul de 40000 lei/ha, afișată la sediul/site-ul . coelia.judetulialomita@yahoo, Primăriei Coelia, județul Ialomita .



Secretar primărie,  
PENCU GINA

Data 04.07.2025

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.