

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN
NR. 12/2, DATA 04.07.2025

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ DUMITRACHE GHEORGHE
CNP având adresa de comunicare în: localitatea
....., str. nr., bl., sc., et.
....., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail,
tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ DUMITRACHE CORNEȚIU
CNP având adresa de comunicare în: localitatea
....., str. nr., bl., sc., et.
....., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail,
tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ DUMITRACHE AURELIA
CNP având adresa de comunicare în: localitatea
....., str. nr., bl., sc., et.
....., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail,
tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ KHATTOK CLAUDIA - DENISA
CNP având adresa de comunicare în: localitatea
....., str. nr., bl., sc., et.
....., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail,
tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ GĂINĂ ALEXANDRA - ANDREEA
CNP având adresa de comunicare în: localitatea
....., str. nr., bl., sc., et.
....., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail,
tel.

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață/țe de
..... (ha), reprezentând cota parte, la
prețul de (*) 40000 lei/ha / patruzeci mii lei/ha (lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr Tarla/lot (**)	Număr Parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă - parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător	COLEZIA IAZOMITA	2,00	-	-	-	191	32	ARABIC	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	X

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Dumitrescu George
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

[Signature]
.....
L.S.

Vânzător/Împuternicit,
Dumitroache Cornelia
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

[Signature]
.....
L.S.

Vanzator/Imputernicit,
Sumitrache Aurelia
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Abuub

L.S.

Vanzator/Imputernicit,
KHATTAR CLAUDIA DENISA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

KIUS

L.S.

Vanzator/Imputernicit,
GAIINA ALEXANDRA ANDREEA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 04.07.2025

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- ¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- ²⁾ Se va completa în cifre și litere.
- ³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- ⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- ⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Anexa Nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) IALOMIȚA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA COELIA	Nr. 12/2din 04.07.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Defunct Dumitrache Nicolae având domiciliul (*), în, nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor de rang III, Oferta de vânzare nr. 12/2din data de 04.07.2025, depusă de, Dumitrache Gheorghe, Dumitrache Corneliu, Dumitrache Aurelia, Khattak Claudia Denisa, Gaina Alexandra Andreea ,terenul agricol situat în extravilan în suprafață de 2,00(ha), , nr. Cadastral, nr. carte funciară nr., tarla 191, nr. Parcelă 32, categoria de folosință arabil , la prețul de 40000 lei/ha, afișată la sediul/site-ul . coelia.judetulialomita@yahoo, Primăriei Coelia, județul Ialomita .



Secretar primărie,
PENCU GINA

Data 04.07.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) IALOMIȚA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA COELIA	Nr. 12/2din 04.07.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Defunct Pencu Naum având domiciliul (*), in, nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor de rang III, Oferta de vânzare nr. 12/1din data de 04.07.2025, depusă de, Dumitrache Gheorghe,Dumitrache Corneliu, Dumitrache Aurelia,Khattak Claudia Denisa,Gaina Alexandra Andreea ,terenul agricol situat în extravilan în suprafață de 2,00(ha), , nr. Cadastral, nr. carte funciară nr., tarla 191, nr. Parcelă 32, categoria de folosință arabil , la prețul de **40000lei/ha**, afișată la sediul/site-ul . coelia.judetulialomita@yahoo, Primăriei Coelia, județul Ialomita .



Secretar primărie,
PENCU GINA

Data 04.07.2025

- NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.