

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea Ialomita/Colelia	Registrul de evidență nr.35/2 din 26.07.2024
Primăria Comunei Colelia	

Încheiat astăzi, 26.07.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 35/2 din 24.05.2024 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Colelia, tarlaua 15/10, parcela 2, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral, și număr carte funciară, în suprafață de 0,6000 ha, reprezentând cota-parte, județul Ialomita, depusă de numitele - **Stan Lilica**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2630531400176, identificat/identificată cu CI seria RX nr. 514116, eliberat(ă) de SPCEP Sector 3, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea București, str.Alexandru Moruzzi Voievod nr. 10 , bl.V57, sc. 1, et.3 , ap. 10, județul/sectorul 3, codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă, **Badea Elena - Gabriela**, CNP 2860411420050, identificat/identificată cu CI seria RX nr. 801725, eliberat(ă) de SPCEP Sector 3, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea București, str.Prevederii nr. 5 , bl.PM11A, sc. D, et.7 , ap. 137, județul/sectorul 3, codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă și **Stan Cristina - Daniela**, CNP 2841110420019, identificat/identificată cu CI seria RX nr. 961433, eliberat(ă) de SPCEP Sector 3, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea București, str.Drm. Gura Siriului nr. 51 , Corp B, sc., et.4 , ap. 22, județul/sectorul 3, codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă , în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care *niciun preemptor* din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat *nu și-a exercitat dreptul de preempțiune* pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr....., nr. cadastral, suprafață 0,6000 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 35/2 din 24.05.2024 a ofertei de vânzare nr. 35/2, pentru terenul agricol în suprafață de 0,600 ha , depusă de **Stan Lilica, Badea Elena - Gabriela și Stan Cristina - Daniela** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 35/2 din 24.05.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site-ului colelia.judetulialomita.ro, în data de 24.05.2024;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 35/2 din 24.05.2024 a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 27.07.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 26.08.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site, în data de 27.07.2024.

PRIMAR,
Ing. Niță Nichita

Semnătura



SECRETAR GENERAL,
Pencu Gina

Semnătura

Inspector,
Cotorceanu Georgeta

Semnătura