

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea Ialomita/Colelia	Registrul de evidență nr.32/1 din 20.06.2024
Primăria Comunei Colelia	

Încheiat astăzi, 20.06.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 32/1 din 12.04.2024 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Colelia, tarlăua 183/1/1, parcela 1/1, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral, și număr carte funciară, în suprafață de 0,8100 ha, reprezentând cota-parte, județul Ialomita, depusă de numitele - **David Paulina**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2590424400266, identificat/identificată cu CI seria RR nr. 926348, eliberat(ă) de SPCEP Sector 2, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea București, str.Soseaua Pantelimon nr. 354 , bl.2, sc. 2, et.7 , ap. 67, județul/sectorul 2 , codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă si **Niculescu Aneta**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2680530212950, identificat/identificată cu CI seria RT nr. 757337, eliberat(ă) de SPCEP Sector 2 biroul nr. 4 , cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea București, str.Aleea Vergului nr. 7 , bl.18, sc. 2, et.5 , ap. 100, județul/sectorul 2 , codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care *niciun preemptor* din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat *nu și-a exercitat dreptul de preempțiune* pentru

vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr....., nr. cadastral, suprafață 0,8100 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 32/1 din 12.04.2024 a ofertei de vânzare nr. 32/1, pentru terenul agricol în suprafață de 0,8100 ha , depusă de **David Paulina si Niculescu Aneta** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 32/1 din 12.04.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site coelia.judetulialomita.ro, în data de 12.04.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 32/1 din 12.04.2024 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 21.06.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 22.07.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site, în data de 20.06.2024.

PRIMAR,
Ing. Niță Nichita

Semnătura



SECRETAR GENERAL,
Pencu Gina

Semnătura

Inspector,
Cotorceanu Georgeta

Semnătura