

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea Ialomita/Colelia	Registrul de evidență nr.19 din 19.01.2024
Primăria Comunei Colelia	

Încheiat astăzi, 19.01.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 19 din 08.11.2023 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Colelia, tarlăua 493/1/2, parcela 38, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 23116, și număr carte funciară 23116, în suprafață de 1,00 ha, reprezentând cota-parte ½, județul Ialomita, depusă de: **Tudor Constantin**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 1400821214602, identificat/identificată cu CI seria SZ nr. 051007, eliberat(ă) de Poliția Mun. Urziceni, cetățenia romana, naționalitatea romana, cu domiciliul în localitatea Urziceni, str.Traian nr. 14A, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Ialomita, codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă căsătorit și **Tudor Teodora**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2451217214613, identificat/identificată cu CI seria SZ nr. 646054, eliberat(ă) de SPCLEP Urziceni, cetățenia romana, naționalitatea romana, cu domiciliul în localitatea Urziceni, str.Traian nr. 14A, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Ialomita , codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă căsătorită, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care *niciun preemptor* din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat *nu și-a exercitat dreptul de preempțiune* pentru

vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 23116, nr. cadastral 23116, suprafață 1,00 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 19/08.11.2023 a ofertei de vânzare nr. 19, pentru terenul agricol în suprafață de 1,00 ha , depusă de numitii : **Tudor Constantin și Tudor Teodora** în calitate de vânzători/vânzătoare, proprietari/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 19/08.11.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site coelia.judetulialomita.ro, în data de 08.11.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 19/08.11.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 20.01.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 19.02.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site, în data de 19.01.2024.

PRIMAR,
Ing. Niță Nichita

Semnătura



SECRETAR GENERAL,
Pencu Gina

Semnătura

Inspector,
Cotorceanu Georgeta

Semnătura