

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

| | |
|---|--|
| Județul/Localitatea Ialomita/Colelia | Registrul de evidență nr.18 din 09.01.2024 |
| Primăria Comunei Colelia | |

Încheiat astăzi, 09.01.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 18 din 30.10.2023 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Colelia, tarlăua 487/1/2, parcela 22, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral, și număr carte funciară, în suprafață de 1,00 ha, reprezentând cota-parte, județul Ialomita, depusă de: **Boca Marian Danut**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 1830307430016, identificat/identificată cu CI seria RX nr. 487309, eliberat(ă) de SPCEP Sector 3, cetățenia romana, naționalitatea romana, cu domiciliul în localitatea Bucuresti, str.Bd. Nicolae Grigorescu nr. 36, bl. S1D, sc. A, et., ap. 12, județul/sectorul 3, codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă căsătorit, **Radu Irina**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2771118434515, identificat/identificată cu CI seria IF nr. 824587, eliberat(ă) de SPCLEP Bragadiru, cetățenia romana, naționalitatea romana, cu domiciliul în localitatea Bragadiru, str.Leordeni nr. 35F, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Ilfov , codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă căsătorită și **Ion Vasile**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 1550911400442, identificat/identificată cu CI seria RK nr. 031388, eliberat(ă) de SPCEP Sector 3, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Bucuresti, str. Aleea Barajul Bicz nr. 11B, bl. M32B, sc. 1, et. 9, ap. 117, județul/sectorul 3, codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă văduv, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/7-0/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care *niciun preemptor* din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat *nu și-a exercitat dreptul de preempțiune* pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr., nr. cadastral, suprafață 1,00 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 18/30.10.2023 a ofertei de vânzare nr. 18, pentru terenul agricol în suprafață de 1,00 ha , depusă de numitii : **Boca Marian Danut, Radu Irina și Ion Vasile** în calitate de vânzători/vânzătoare, proprietari/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 18/30.10.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site-ului colectia.judetulialomita.ro, în data de 30.10.2023;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 18/30.10.2023 a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 10.01.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 08.02.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site-ului, în data de 09.01.2024.

PRIMAR,
Ing. Niță Nichita

Semnătura

L.S.

SECRETAR GENERAL,
Pencu Gina

Semnătura

Inspector,
Cotorceanu Georgeta

Semnătura